

Beslissing

van de VREG van 27/10/2020

met betrekking tot de aanvraag tot toelating van de aanleg en het beheer van een directe lijn door Tervia's NV, Corbeillestraat 40, 2235 Westmeerbeek (met ondernemingsnummer BE0888.044.106) tussen een PV-installatie gesitueerd op het dak van een gebouw ("KMO2") aan de Corbeillestraat 40 te 2235 Westmeerbeek, en een afnemer gesitueerd in een gebouw ("KMO6") op hetzelfde adres

1. Inleiding

1.1. Voorwerp

Op 11 augustus 2020 diende Tervia's nv, Corbeillestraat 40, 2235 Westmeerbeek (met ondernemingsnummer BE0888.044.106), hierna 'de aanvrager', een aanvraag in tot toelating van de aanleg van een directe lijn tussen te installeren PV-installaties en een verbruiker in een gebouw.

De beoogde PV-installaties betreffen volgende installaties: een deel met een vermogen van 280,46 kWp op het dak van een gebouw ('KMO2'), en een deel met een vermogen van 82,51 kWp op het dak van een ander gebouw ('KMO6'), beiden gelegen aan de Corbeillestraat 40, te 2235 Westmeerbeek.

Op bijgaande foto is de situering van de PV-installaties in het blauw aangegeven. Het grootste deel wordt hierbij geduid als 'KMO2'; het kleinste deel als 'KMO6'. Het inkoopingspunt is weergegeven met een rood kader.

De kadastrale percelen die hierbij betrokken zijn, zijn in bijgaand schema weergegeven. Daarbij is KMO2 = kadastraal perceelnummer B59r en KMO6 = kadastraal perceelnummer B68r3.



Beide PV-installaties zouden met elkaar verbonden worden door een lijn tussen beide gebouwen. Het punt waarop de PV-installaties met de binneninstallatie van KMO6, en daarmee met een afnemer in dit gebouw, verbonden wordt, is gesitueerd in het gebouw KMO6. De afnemer van de geproduceerde stroom zou zich bevinden in KMO6.

1.2. Wettelijk kader

1.2.1. Toelating vereist – ligging buiten eigen site

Het Energiedecreet bepaalt in art. 4.5.1 dat de ligging van de directe lijn, al dan niet met overschrijding van de 'eigen site', bepalend is voor de toepasselijke procedure (meldingsplicht dan wel toelatingsvereiste).

De lijn die de PV-installatie, gesitueerd op het dak van het gebouw 'KMO6', met de afnemer in datzelfde gebouw verbindt, betreft een directe lijn gesitueerd op 'eigen site': de lijn tussen deze productie-installatie en de afnemer bevindt zich op één enkel kadastraal perceel. Deze directe lijn is bijgevolg geen voorwerp van deze beslissing.

De lijn die de PV-installatie, gesitueerd op het dak van het gebouw 'KMO2', met een afnemer gesitueerd in het gebouw 'KMO6' zou verbinden, overschrijdt evenwel de grenzen van de 'eigen site' en is daarom, krachtens art. 4.5.1, §2 van het Energiedecreet, onderworpen aan een toelating van de VREG.

De betrokken percelen zijn immers deze waarop KMO2 en KMO6 gesitueerd zijn, alsook het perceel tussen deze beide percelen (kadastraal perceelnummer B68e4). Deze percelen zijn niet allen in handen van dezelfde gerechtigde als bepaald in de definitie van het begrip 'eigen site'.

De aanvrager heeft een opstalrecht op de daken van de gebouwen 'KMO2' en 'KMO6', en is eigenaar van het tussenliggende perceel B68e4. Echter, het betreffende opstalrecht betreft niet de kadastrale percelen zelf. Bijgevolg zijn de bij de directe lijn tussen de PV-installatie op KMO2 en de afnemer (in KMO6) betrokken percelen niet in handen van dezelfde eigenaar, erfpachter, opstalhouder of concessiehouder, en maken dus geen 'eigen site' uit.

De directe lijn tussen de PV-installatie op KMO2 en de afnemer (in KMO6) maakt het voorwerp van deze beslissing uit.

1.2.2. Beoordelingscriteria

De VREG kan een toelating alleen weigeren als:

- 1° installaties gelegen achter verschillende toegangspunten met elkaar worden verbonden, of
- 2° de rechten van afnemers niet gewaarborgd worden, of
- 3° er niet voldaan is aan de toelatingsvoorwaarden bepaald door de Vlaamse regering, of
- 4° de veiligheid van het net van de netbeheerder in wiens geografisch gebied de directe lijn of directe leiding is gelegen, aantoonbaar in het gedrang komt¹.

1.2.3. Adviesverlening

Conform art. 4.5.1, §2, 2e lid van het Energiedecreet moet de betrokken netbeheerder om advies gevraagd worden.

¹ art. 4.5.1, §2, 3^e lid van het Energiedecreet

De afnemer van de door de beoogde PV-installatie geproduceerde stroom is aangesloten op het elektriciteitsdistributienet. Bijgevolg is de elektriciteitsdistributienetbeheerder de betrokken netbeheerder die advies moet verlenen.

We ontvingen advies van Fluvius System Operator cvba bij mail van 28 augustus 2020. Fluvius System Operator is de werkmaatschappij van alle in het Vlaamse Gewest gesitueerde distributienetbeheerders.

2. Analyse

2.1. Bespreking beoordelingscriteria

2.1.1.-- 1° installaties gelegen achter verschillende toegangspunten worden met elkaar verbonden

Artikel 2.2.43 van het TRDE bepaalt dat installaties gelegen achter verschillende toegangspunten zonder expliciete toestemming van de distributienetbeheerder op geen enkele manier met elkaar verbonden mogen worden.

Door aanleg van de gevraagde directe lijn zou er geen sprake zijn van twee (of meer) installaties gelegen achter verschillende toegangspunten op hetzelfde net, die via directe lijn met elkaar verbonden zouden zijn.

Fluvius gaf in zijn advies aan geen opmerkingen te hebben bij de voorgestelde configuratie.

2.1.2.-- 2° de rechten van afnemers worden niet gewaarborgd

Bij de beoordeling van dit criterium wordt nagegaan of en in welke mate bij de aanleg van een directe lijn de rechten van de afnemer gevrijwaard worden.

De afnemer van de directe lijn die het voorwerp is van deze beslissing betreft één van meerdere te creëren units in het gebouw 'KMO6'. Deze afnemer zal aangesloten worden op het middenspanningsdistributienet via een middenspanningscabine van de aanvrager. Er zou hierbij voorzien zijn in een eigen toegangspunt voor afname tot het publieke distributienet.

De rechten van de afnemer, die voortkomen uit een rechtstreekse toegang tot het net, zouden bijgevolg gewaarborgd zijn.

Fluvius gaf in zijn advies aan geen opmerkingen ter zake te hebben.

2.1.3.-- 3° er is niet voldaan aan de toelatingsvoorwaarden bepaald door de Vlaamse regering

Tot op heden zijn geen (extra) toelatingsvoorwaarden bepaald door de Vlaamse regering.

2.1.4.-- 4° veiligheid van het net van de netbeheerder komt aantoonbaar in het gedrang

De directe lijn, voorwerp van deze beslissing, is gesitueerd tussen 2 gebouwen en kruist hiervoor een perceel. Daarbij worden geen openbare wegen of nutsleidingen gekruist.

In het advies van Fluvius wordt geen melding gemaakt van enig veiligheidsrisico met betrekking tot diens net.

De veiligheid van het net is natuurlijk enkel ten volle gegarandeerd als de geldende regelgeving wordt nageleefd.

Op basis van bestaande regelgeving, zoals wetgeving en algemene voorschriften van de netbeheerder (vb. Synergridcode C2/112 voor cabines, aansluitingsreglement en -contract) gelden

tal van eisen die onder meer de veiligheid van het net beogen. Deze regelgeving is ook relevant en van toepassing in het kader van de aanleg en het beheer van een directe lijn.

De netbeheerder licht de netgebruiker in omtrent deze eisen in het kader van de aanvraag tot aansluiting van een productie-installatie.

Mits naleving van geldende regelgeving brengt de aanleg en het beheer van de directe lijn de veiligheid van het net van de netbeheerder niet aantoonbaar in het gedrang.

2.2. Beoordeling

Concluderend kan worden vastgesteld dat bij de voorgestelde configuratie van de beoogde directe lijn geen sprake is van een verbinding van installaties gelegen achter verschillende toegangspunten, dat de rechten van de afnemer gewaarborgd zijn, en de veiligheid van het net van de netbeheerder niet aantoonbaar in het gedrang komt als aan de eisen uit geldende regelgeving wordt voldaan.

Beschikkend gedeelte

De VREG beslist:

Artikel 1. Toelating wordt verleend aan Tervia's NV, Corbeillestraat 40, 2235 Westmeerbeek (met ondernemingsnummer BE0888.044.106) voor de aanleg en het beheer van een directe lijn tussen een PV-installatie gesitueerd op het dak van een gebouw ('KMO2') aan de Corbeillestraat 40 te 2235 Westmeerbeek, en een afnemer gesitueerd in een gebouw ('KMO6') op hetzelfde adres.

Art. 2. De toelating geldt onder door de netbeheerder goed te keuren aansluitingsconfiguratie met het oog op de garantie van het verbod bepaald in art. 2.2.43 TRDE.

Art. 3. De beheerder is verplicht de VREG op de hoogte te brengen van elke wijziging in de identiteit van de beheerder van de directe lijn, alsook van de eventuele buitendienststelling van de directe lijn.

Voor de VREG

Brussel, 27 oktober 2020

Pieterjan Renier
Algemeen Directeur